

Prodej, byty/4+kk, 70 m², Sobočice 17, 28144 Zásmuky, Kolín [ID 85067]

Zásmuky



4 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt 4+kk v osobním vlastnictví o podlahové ploše cca 70 m² v menším a klidném bytovém domě o pouhých čtyřech bytových jednotkách v obci Sobočice, jen 2 km od Zásmuk.

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží a prošla kompletní rekonstrukcí. Součástí prodeje jsou také dva sklepy o celkové výměře cca 12 m² a k dispozici je i společný balkon na chodbě domu. Parkování je možné pohodlně přímo u domu.

Velkou výhodou je především klidná lokalita na samém okraji obce, obklopená přírodou a příjemným venkovským prostředím, přičemž hranice Prahy jsou vzdálené necelých 50 km. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti do hlavního města.

Vytápění bytu je řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler.

Pokud hledáte prostorné a moderně zrekonstruované bydlení v menším domě s komorní atmosférou a příjemným okolím, tento byt rozhodně stojí za Vaši pozornost.

Samozřejmostí je financování hypotečním úvěrem, rádi zařídíme..