

Pronájem komerčního prostoru

Karlovy Vary

**Neuvedeno**

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Petra Pavlíková**Tel.:** 720034158**GSM:** 720034158**E-mail:**ppavlikova@luxury-home.info

Plocha kanceláří:	400 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčního prostoru 400 m² - nová atraktivní lokalita

Nabízíme k pronájmu moderní nebytový prostor o celkové výměře 400 m², vhodný pro obchod, služby, showroomech, kanceláře či jiné komerční využití.

Prostor se nachází v nově vznikajícím komerčním objektu, který je aktuálně ve výstavbě s plánovaným dokončením na podzim letošního roku.

Součástí budovy budou další zavedené komerční jednotky - již nyní potvrzenými nájemci jsou např. Penny Market, drogerie aj., což zajišťuje vysokou návštěvnost a obchodní potenciál.

Jedná se o poslední volný prostor v objektu.

Lokalita se dynamicky rozvíjí - prostor se nachází v bezprostřední blízkosti rezidenčního projektu Residence Růžák, kde je aktuálně dokončeno více než 150 bytových jednotek a další výstavba bytů bude realizována v následujících letech.

V této lokalitě vznikne kompletní občanská vybavenost, včetně lékařského domu a zařízení pro seniory, což dále posílí atraktivitu místa a stabilní klientelu.

výborná příležitost pro podnikání v nové, rychle rostoucí lokalitě.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.