

2kk se zasklenou lodžii, s komorou v bytě, se sklepem a garážovým stáním

Saturnova, Praha 22, Praha



7 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Pavla Brychtová

GSM: +420602377792

E-mail:

[pavla.brychtova@re-max.c](mailto:pavla.brychtova@re-max.cz)

z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zveme Vás na prohlídkové odpoledne ve čtvrtek 21.5. - pokud Vás zaujme tato nemovitost, napište prosím a rádi Vám zašleme přesný čas Vaší odpolední prohlídky.

Nabízíme na investici, či k vlastnímu bydlení byt v prvním patře novostavby v Saturnově ulici v Uhříněvsi. Do osobního vlastnictví získá nový majitel 45,5 m² plus zasklenou zastřešenou lodžii o ploše 6 m² plus garážové stání v přízemí budovy. Byt je rozdělen jako 2kk s komorou v bytě, mimo byt má navíc kóji na patře.

Byt bude předán v téže podobě, jakou vidíte na fotografiích.

Rádi zajistíme i výhodné financování hypotékou, pokud máte zájem. Byt bude obýván do listopadu 2026. Nynější majitel bude hradit do listopadu samozřejmě nájemné novému majiteli, smluvně garantované.

Uhříněves má výbornou občanskou vybavenost, obchody i přírodu na dosah. Lokalita je spojena s centrem Prahy jak

MHD, tak i vlakovým spojem. Pokud budete mít zájem, lze k bytu odkoupit i zahrádku s chatkou a elektřinou - v zahrádkářské kolonii v Uhřetěvsi, poblíž školy.

Máte-li jakékoli dotazy, neváhejte prosím napsat zprávu z tohoto inzerátu, ráda se Vám ozvu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.