

Prodej bytu 2+1 58 m²

Hluboká, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

družstevní

Lodžie:

2 m²

Sklep:

2 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Energetická náročnost:

D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 s lodžií (dispozičně upraveno na 3+1), k bytu náleží sklepní kóje.

Rozložení bytu - plocha 58,551m² + lodžie a sklep:

kuchyně - 4,317 m² / Kuchyňský kout - 7,617 m² (využíváno jako 3.místnost - dnes slouží jako ložnice) / 1. místnost - 18,371 m² / 2. místnost - 16,353 m² / předsíň - 5,879 m² / Komora - 2,040 m² / spíž v bytě - 0,240 m² / Koupelna + WC - 3,494 m² (WC a koupelna je oddělena) / vest. skříň - 0,24 m² / lodžie - 2,009 m² / Sklep 2,1 m²

Bytová jednotka se nachází v klidné části ulice Hluboká, sousedící s ulicemi - Dubová a Na Výšině, v okrajové části sídliště v blízkosti rodinných domů s možností parkování v blízkosti bytového domu.

Jedná se o čtyřpodlažní bytový dům, byt se nachází v druhém podlaží, součástí domu není výtah.

Již 4.rokem bydlí v bytě spolehlivý, platící podnájemce (možnost převzetí).

Možnost financování bytu lze zajistit až do výše 100% ceny nemovitosti úvěrem na bydlení, v případě potřeby vás s tím poradím, ale nelpím na tom.

Prodej není zprostředkován přes realitní kancelář. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.