

Prodej bytu 3+1, 86 m², Ostrava, ul. Vaňkova

Vaňkova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



5 290 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a veškerých právních služeb.



Vyřizuje

Sochr Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 86 m²

Stav objektu: velmi dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulné bydlení v rodinném domě.

Byt o dispozici 3+1 se šatnou o výměře cca 86 m², navíc s velkorysími sklepními prostory (cca 65 m²).

Tenhle byt nabízí příjemný kompromis: bydlení v domě se samostatným vstupem.

K bytu náleží také garáž (cca 27,5 m²) a terasa - ideální pro pohodové venkovní posezení, grilování nebo dětský koutek.

Pozemek má přibližně 1 000 m² a je součástí společných částí domu.

Dům je po rekonstrukci - bez nutnosti plánovat další investice. Je zateplený, má plastová okna s trojskly, rozvody (elektrina v mědi, topení v mědi, odpady v plastu) a vytápění řeší plynový kondenzační kotel Bosch. Díky provedené rekonstrukci jsou zde nízké náklady na energie.

Velmi žádaná lokalita v blízkosti Bělského lesa je skvělá pro každodenní život - zeleň, klid, a zároveň dostupnost školek, školy a služeb.

S financováním Vám pomůžeme. Kontaktujte makléře pro více informací.