



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04691

Bytu 4+1 82 m², po kompletní rekonstrukci

Okružní, 76005, Zlín



6 179 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize
a nákladů na převod,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Filip Zvonek

Tel.: 577 200 100

GSM: +420 731 843 000

E-mail: filip@zvonek.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý byt 4+1 o ploše 82 m² ve Zlíně, ul. Okružní, umístěný ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je ihned k nastěhování.

Proč je tenhle byt zajímavý:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, takže získáváte moderní standard bez dalších investic. Udělaly se nové podlahy, zárubně a dveře, kompletně nová elektroinstalace i rozvody, nová koupelna se sprchovým koutem a místem pro pračku, a také samostatné WC. Kuchyňská část je připravená na instalaci linky podle vašeho vkusu - vyberete si styl i výbavu.

Dispozice a praktické detaily:

Dispozice je výborně využitá a funguje pro rodinu i pro ty, kdo potřebují pracovnu. Byt nabízí čtyři plnohodnotné

pokoje, kuchyni, koupelnu, samostatnou toaletu, komoru a prostornou chodbu s místem na vestavěné skříně. Byt je orientovaný na východ a západ, takže je příjemně prosvětlený. K bytu patří lodžie s výhledem do zeleně a také sklepní kóje (cca 2 m²).

Dům a lokalita:

Dům je revitalizovaný a má výtah. Lokalita Okružní patří dlouhodobě mezi žádané části Zlína - v docházkové vzdálenosti máte školu i školku, obchody, MHD, zdravotní služby i dostatek zeleně a dětských hřišť. Ideální pro pohodlné rodinné bydlení i jako bezpečná investice.

Základní parametry:

dispozice: 4+1

plocha: 82 m²

podlaží: 2/8, výtah

stav: po rekonstrukci

vlastnictví: osobní

energetická třída: B - velmi úsporná

Pokud chcete byt, který je prostorný, po rekonstrukci a ihned obyvatelný, zavolejte mi a domluvíme prohlídku. S financováním Vám rádi pomůžeme.