

Pronájem bytu 2+kk na ul. Eduarda Hamburgera v Olomouci

Eduarda Hamburgera, 77900, Olomouc



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Zach

Tel.: +420 732606666

GSM: +420 732606666

E-mail: petr.zach@qara.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk o užitné ploše 58 m and sup2;, který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Byt zaujme světlým a vzdušným interiérem, praktickým dispozičním řešením i příjemným balkonem, který nabízí prostor pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Součástí bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC a vstupní chodba s dostatkem úložného prostoru. K bytu náleží také zděný sklep.

Byt se pronajímá jako nevybavený a je ideální zejména pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení s dobrou dostupností služeb i centra města.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází

tramvajová zastávka Wolkerova, přibližně 100 metrů od domu obchod Penny, dále školy, školky, lékaři i další služby.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč + 2.000 Kč zálohy na služby. Elektřinu si přepisuje nájemník na sebe. Kauce činí 34.000 Kč + odměna realitní kanceláře.

Nastěhování je možné od poloviny července.