

Prodej bytu 2+kk 54 m²

Dělnická, 17000, Praha 7, Praha



10 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Italská dlažba, dubová dřevěná podlaha, nová špaletová okna, nové štuky, nové rozvody, kvalitní sanita a bezpečnostní vstupní dveře. V ulici Dělnická v Holešovicích nabízím k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o podlahové ploše 53,91 m², který prošel pečlivou rekonstrukcí s důrazem na kvalitní materiály, detailní provedení a nadčasový vzhled.

Interiér je světlý, čistý a vzdušný. Charakter klasického činžovního domu zde doplňuje nový moderní standard — od dubových podlah přes italskou dlažbu Atlas Concorde až po kvalitní vybavení koupelny značek Villeroy & Boch a Hansgrohe. Součástí rekonstrukce jsou také nové bezpečnostní vstupní dveře.

Dispozici tvoří obývací pokoj s prostorem pro kuchyňský kout, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost a předsíň. Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu s výtahem. K jednotce náleží také sklepní kóje.

Součástí prezentace jsou také vizualizace možné podoby interiéru, které pomáhají lépe představit využití obývacího prostoru a ložnice.

Holešovice patří mezi nejžádanější části Prahy 7. V docházkové vzdálenosti najdete Vnitroblok, Jatka78, Centrum současného umění DOX i Holešovickou tržnici, která se v posledních letech proměňuje v živé místo s novou gastronomií — mimo jiné se zde nachází Skô, Naše maso, Myšák, Burza #4 nebo Food Truck Point. Okolí nabízí kavárny, restaurace, obchody, služby i výborné spojení do centra.

Prodej přímo od majitele. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.