

## Rodinný dům, Bílčice, opakovaná dražba

Bílčice, 79368, Bílčice

**400 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum**  
**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdražby.cz](mailto:dotazy@exdražby.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	400 m <sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:

-pozemek p.č.St.177, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 33 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rodinný dům č.p.87 v obci Bílčice, včetně příslušenství a pozemku p.č.1171/2, trvalý travní porost, o velikosti 367 m<sup>2</sup>, vše zapsáno na LV č.28 pro k.ú. Bílčice Jedná se o samostatně stojící objekt rodinného domu, podsklepený, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Je zděný ve spodní stavbě, vrchní stavba je dřevěná, střecha je sedlová s krytinou z eternitu, bleskosvod chybí, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Okna jsou dřevěná, vnitřní dveře jsou dřevěné laťové, podlahy jsou z PVC, koberců a prken. Vybavení kuchyně je s linkou, plynový sporák na PB, dřez, vytápění je kamínky na pevná paliva. Teplá voda není. Schody jsou celo dřevěné. Dispozičně jde o byt 2+kk. Stáří objektu odhadují na nejméně 50 roků. Celkový stav je průměrný, celkové vybavení je podprůměrný. Objekt nemá své vlastní přípojky energií. Dle p.Dudka je elektřina a voda zajištěna ze sousedního objektu č.p.86.