

Pronájem kanceláří, 100 m², ulice Bělehradská, Praha 2 - Vinohrady

Bělehradská, Praha 2, Praha

**39 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.500 Kč +
energie na nájemce +
kauce 81.000 Kč. Neplatíte
provizi.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková**Tel.:** 773590054**GSM:** 773590054**E-mail:**oberdiekova@donnareality.cz**Plocha kanceláří:** 100 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Kanceláře**Umístění objektu:** centrum obce**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory o výměře 100 m², umístěné ve 3. patře budovy s výtahem v mezipatrech, ulice Bělehradská, Praha 2- Vinohrady.

Jedná se o 4 kancelářské prostory, do nichž se vchází z prostorné vstupní haly. Je zde také kuchyňka s myčkou, lednicí a samostatná toaleta.

Kanceláře se pronajímají nezařízené.

Podlahy plovoucí. Topení a ohřev vody jsou zajištěné pomocí plynového kotle umístěného v pronajímaném prostoru.

Součástí ceny nájmu je 1 parkovací místo ve vnitrobloku budovy s vjezdem na dálkové ovládání.

Budova se nachází v samotném centru města s efektivním přístupem k městské hromadné dopravě - metro C a tram - stanice I. P. Pavlova, dále je v blízkosti i metro A - nám. Míru, nezanedbatelná je i blízkost Pražského městského okruhu.

K dispozici od 01. 07. 2026.