

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Praha, ul. Boloňská

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hlavešová Alena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 33 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 1+kk s balkonem v Praze 10 - Horní Měcholupy, ul. Boloňská. Byt o výměře 32,94 m² + balkon 3,67 m² + sklep 3,75 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního domu z roku 2008. Je orientovaný na jihovýchod, díky čemuž je velmi příjemně prosvětlený. Dispozici tvoří předsiň, obytný pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD „Boloňská“ se nachází přímo před domem, vlaková stanice Praha - Horní Měcholupy je vzdálena cca 5 minut chůze. Metro je dostupné během několika minut autobusem. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchod Penny přímo naproti domu, dále restaurace, školy, sportoviště, cyklostezky i dostatek zeleně. V blízkosti se nachází také golfové hřiště. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.