

## Pronájem bytu 3+kk/L, 72m<sup>2</sup>, ul. Hennerova, Praha 5 - Motol, bez nábytku, po rekonstrukci

Hennerova, Praha 5, Praha



### 26 000 Kč

 za měsíc

+ poplatky za služby 1 000 Kč + poplatky za energie 4 000 Kč/ pro 1 osobu. Kauce 28 000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Ing. Renata Oberdieková**
**Tel.:** 773590054

**GSM:** 773590054

**E-mail:**
[oberdiekova@donnareality.cz](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk, o ploše 72m<sup>2</sup> + lodžie, ve 2. patře s výtahem v panelovém domě, ulice Hennerova, Praha 5 - Motol.

Byt je ve velmi dobrém stavu, čerstvě vymalovaný, s rekonstrukcí podlahy v obývacím pokoji a novými lištami v celém bytě a je částečně vybavený.

Kuchyně: kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, el. trouba, varná indukční deska, digestoř, myčka).

Chodba: vestavěná skříň, skříň ve vstupní chodbičce. Koupelna: vana, skříňky, umyvadlo, pračka, žebříkové topení.

Lodžie je orientovaná na jihozápad a také sklepní kóje o ploše 4m<sup>2</sup>.

Parkování před domem - modré zóny. Vstup do BD přes dvoje vchodové dveře na čip.

Občanská vybavenost: jesle, 3 školky, ZŠ Weberova, 3x obchod s potravinami, restaurace Motolská Kozlovna, cukrárna, FN Motol a Nemocnice Na Homolce (5 min pěšky).

Výborná dopravní dostupnost do centra, autobus i tramvaj za 10 minut na Andělu, metro A Nemocnice Motol.

Volný k nastěhování od 1. července 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.