

## Prodej, domy/chata, 80 m<sup>2</sup>, Břízsko E20, 33141 Kozojedy, Plzeň-sever [ID 85360]

Kozojedy



**1 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1078 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde skutečně vypnete od každodenního shonu a budete si užívat naprostý klid, soukromí a přírodu? Právě pro vás je určena tato útulná zděná chata v obci Břízsko, ev. č. 20, část Kozojedy. Chata se nachází na vlastním krásném pozemku o celkové výměře 1 078 m<sup>2</sup> a nabízí zastavěnou plochu 47 m<sup>2</sup>. Díky svému umístění představuje ideální útočiště pro milovníky přírody, relaxace, houbaření, turistiky i víkendového odpočinku daleko od ruchu města.

Dispozice chaty je prakticky řešena do dvou podlaží. V přízemí naleznete útulný obývací pokoj, kuchyni, chodbu a koupelnu. V patře jsou k dispozici dva samostatné pokoje, které nabídnou dostatek prostoru pro rodinu i návštěvy. O příjemnou atmosféru během chladnějších dní se postarají kamna na tuhá paliva, která dodávají chatě pravé kouzlo venkovského bydlení. Odpad je sveden do jímky. Chata aktuálně není napojena na vodu ani elektřinu, což z ní dělá ideální místo pro ty, kteří hledají opravdový únik do přírody a absolutní klid.

Velkým benefitem je rozlehlý pozemek obklopený zelení, který nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení, posezení s přáteli nebo vytvoření vlastního rekreačního ráje podle vašich představ.

Pokud toužíte po místě, kde uslyšíte pouze zpěv ptáků, šum stromů a budete mít pocit naprostého soukromí a pohody, tato chata je přesně pro vás.