

## Pronájem skladové haly 885m<sup>2</sup>, Strančice

Průmyslová, 25163, Strančice



### 80 000 Kč

za měsíc

+DPH



Vyřizuje

**Ing. Adolf Cír**

**Tel.:** +420 601378649

**GSM:** +420 601378649

**E-mail:**

[adolfcir@gmail.com](mailto:adolfcir@gmail.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	885 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízím k pronájmu skladovou halu o celkové výměře 885 m and sup2;, situovanou v průmyslovém areálu v obci Strančice, na adrese Průmyslová 62.

Hala nabízí variabilní využití a je možné ji rozdělit na jednotlivé sekce dle potřeb nájemce. Objekt je vhodný zejména pro skladování, logistiku nebo lehkou výrobu.

Strategická lokalita nedaleko nájezdu na dálnici D1.

K dispozici je:

plechová skladová hala

betonová podlaha

pohodlný nájezd pro kamiony přímo z hlavní silnice

nakládací rampa

zavedená elektřina

sociální zázemí Měsíční nájemné činí 80.000 Kč + DPH + poplatky dle skutečného využití (orientačně cca 2.000 Kč).

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím odpovědného formuláře.

Těším se na setkání při osobní prohlídce.