

Mezonetový byt 3kk, 72,3 m² v Praze 9 - Hrdlořezy

Českobrodská, 19000, Praha 9, Praha



8 690 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedená vč.
provize RK a právního
servisu



Vyřizuje

Darina Smetanová

GSM: 722 941 392

E-mail:

smetanova@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje mezonetového bytu 3+kk, 73,4 m² - Praha 9, Hrdlořezy ul. Českobrodská.

Nabízíme k prodeji světlý mezonetový byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 73,4 m², který se nachází ve 2. patře ze 2 revitalizovaného cihlového domu.

Byt je v osobním vlastnictví.

Dům prošel revitalizací - nová střecha, elektroinstalace, vodoinstalace, zateplení.

Samotný byt je čerstvě vymalován na bílo a připraven k dokončení dle představ nového majitele.

Velkou výhodou je demontovaná kuchyňská linka a připravené rozvody pro instalaci nové kuchyně podle vlastního vkusu.

V celém bytě je sjednocená plovoucí podlaha a osazeny interiérové dveře.

Koupelna disponuje vanou, bojlerem a přípojkou na pračku.
Střešní okna zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru celého prostoru.

Parkování je možné v okolí domu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. Autobusová zastávka se nachází v blízkosti domu, tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 5 minut chůze.

V okolí naleznete také obchody jako Kaufland či Lidl, restaurace, služby i další občanskou vybavenost.

Preferujeme zájemce s vlastními finančními prostředky, hotovost má přednost před financováním hypotečním úvěrem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28262.