



Nájem bytu 2+1

Hornická, 41301, Roudnice nad Labem



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šárka Šebková

Tel.: +420 602 393 072

GSM: +420 602 393 072

E-mail:

ssebkova@profinreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme vám pronájem bytu 2+1 s lodžii v Roudnici nad Labem. Byt se nachází v šestém patře panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu jsou: obývací pokoj s lodžii, ložnice, kuchyně, chodba, koupelna, WC, šatna, spíž.

Jádro je upravené sádkokartonem a keramickými obklady v koupelně. Vybavení kuchyně: kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, elektrická trouba, myčka, stůl, židle. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou.

Topení je ústřední dálkové z plynové kotelny, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem.

K bytu náleží sklepní kóje (2 m²). Dům včetně střechy je zateplen, okna jsou plastová.

Nájemné je 13 500 Kč, měsíční zálohy na topení, vodu a služby jsou 3 000 Kč. Zálohy na elektřinu si nájemník hradí sám na základě své smlouvy s dodavatelem. Poplatek za zprostředkování je 13 000 Kč. Kauce je ve výši dvou nájmu.

V blízkosti domu se nachází supermarkety a nákupní centrum, dětské hřiště, nemocnice s poliklinikou, fotbalové hřiště,

posilovna, základní a mateřská škola.