

Rodinný dům Dubí - Bystřice

Žižkova, Dubí

**8 000 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martin Trpka**Tel.:** 777 737 527**GSM:** 777 737 527**E-mail:**martin.trpka@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	66 m ²	Plocha parcely:	1253 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní přízemní rodinný dům v malebné části Dubí - Bystřice, pouhých 5 km od centra Teplic. Cihlová novostavba s užitnou plochou 66 m² nabízí dispozici 3+kk, ideální pro mladou rodinu, pár i aktivní seniory.

Dominantou domu je světlý obývací pokoj s prosklenými dveřmi vedoucími přímo na prostornou zahradu, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo budoucí výstavbu garáže. Celková plocha pozemku činí 1253 m².

Klidná lokalita v kombinaci s dobrou dostupností do Teplic, MHD i občanské vybavenosti nabízí příjemné bydlení propojující komfort města s přírodou.