

## Prodej bytu 3+kk 62 m2 Okružní, Meziboří

Okružní, 43513, Meziboří



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Liesner**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	jiné	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Převod členských práv byt 3+KK, 62 m, Meziboří, ul. Okružní

Cena: 2 250 000 Kč

Hledáte dostupné bydlení s dostatkem prostoru a klidnou lokalitou?

Nabízíme k převodu členská práva a povinnosti spojená s užíváním bytu, který je dispozičně řešen jako 3+KK o velikosti cca 62 m, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v Meziboří, ul. Okružní.

Byt prošel dispoziční úpravou a aktuálně nabízí obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. Dispozice tak poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Dle evidenčního stavu je byt veden jako 2+1.

Byt je v udržovaném stavu se zděným bytovým jádrem. Elektroinstalace je původní. Vytápění je řešeno dálkově. Součástí bytu je také sklepní kóje. Parkování je možné přímo před domem.

Jedná se o specifickou formu bydlení převod členských práv ve spolku, se kterým je spojeno právo nájmu k bytové jednotce (nejedná se o osobní vlastnictví ani klasické družstvo).

Meziboří nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností do Litvínova a Mostu.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.