

Prodej, byty/3+1, 70 m², V Rybníčkách 566, 33026 Tlučná, Plzeň-sever [ID 85585]

V Rybníčkách, Tlučná



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 s balkonem v obci Tlučná nedaleko Plzně. Byt prošel v roce 2010 rekonstrukcí podlah a kuchyňské linky, byly také instalována plastová okna se žaluziemi. Jednotka se nachází v prvním patře cihlového bytového domu po částečné revitalizaci.

Z prostorného obývacího pokoje se vstupuje na balkon směřující na jižní světovou stranu. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel s rozvodem do radiátorů a ohřev vody zajišťuje bojler. K bytu náleží 2 prostorné sklepní kóje pro uskladnění věcí či možnost posilovny, která je nyní v prostoru realizována. Parkování dostatek před bytovým domem. Možnost přenechání nedaleké zahrady za roční nájemné 900,- Kč/rok. Ta je v docházkové vzdálenosti od bytu. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Klidné bydlení s dojezdem do Plzně do 15ti minut. Blízké napojení na dálnici D5.

Více informací a domluva prohlídky u makléře. Potřebné financování v případě zájmu zdarma zajistíme.