

## Moderní dům v klidné lokalitě

Pod Závěrkou, 15000, Praha 5, Praha



### 99 000 Kč

za měsíc

poplatky 10 000 Kč včetně energií



Vyřizuje

**Mgr. Mikuláš Hrubý**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 726 746

**E-mail:**

[mikulas.hruby@engelvoelkers.com](mailto:mikulas.hruby@engelvoelkers.com)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	350 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	253 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připravený moderní rodinný dům, který se nachází v klidné rezidenční lokalitě v blízkosti mezinárodních škol. Dům je prakticky členěný na 4 samostatné ložnice, 4 koupelny, prostorný obývací pokoj s krbem a se vstupem na privátní zahradu, jídelnu s plně vybavenou kuchyní a mnoho úložných prostor včetně šaten, prádelny a sklepa. K domu náleží garáž pro dva vozy. Z domu jsou krásné výhledy na Prahu díky velkoformátovým oknům. Poplatky činí 10 000 Kč včetně záloh na energie.