

Pronájem bytu 3+1, Brno město, balkón, sklep, nezařízený, ulice Poříčí

Poříčí, Brno-střed, Brno



24 000 Kč

za měsíc

+ 6.000,- zálohy na služby



Vyřizuje

Hana Večeřová

Tel.: 734 411 160

GSM: +420 734 411 163

E-mail:

vecerova@avrioreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k pronájmu pěkný světlý byt 3+1 v atraktivní lokalitě Brno - Staré Brno, na ulici Poříčí. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Celková plocha bytu činí 76 m², k bytu náleží balkon o velikosti 1,9 m² a sklepní kóje 2 m². Byt se pronajímá jako nezařízený.

Dispozice bytu: kuchyně 10,7 m², spíž 1,3 m², tři pokoje o velikosti 19,8 m², 19,8 m² a 7 m², vstupní hala 12,3 m², koupelna 3,8 m² a samostatné WC 1,2 m².

Byt disponuje plastovými okny a elektrickými venkovními žaluziemi. Součástí bydlení je také možnost využití parku za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Parkování je možné v okolí domu.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města, které je vzdálené jen několik minut. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i pohodlné spojení MHD.

Byt je ideální pro pracující pár, rodinu s dětmi nebo pracující kamarády. Nehledáme studenty. Preferujeme slušné a spolehlivé nájemníky se zájmem o dlouhodobý pronájem. Byt je k dispozici ihned.