

Pronájem bytu 3+1, 64 m², Studentská, Karlovy Vary - Doubí

Studentská, 36007, Karlovy Vary

**13 900 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatek za služby
700,-/os.

Vyřizuje

Eliška Hosnedlová**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 731 575 348**E-mail:** redot@redot.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 2**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 64 m²

Druh objektu:

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

Elektřina:

Voda:

Místní zdroj vody

Topení:

Ústřední - plynové

Energetická náročnost:

F - Velmi nevhospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrenovovaný byt s výměrou 64 m² v prvním patře činžovního domu v Karlových Varech - Doubí. Byt s dispozicí 3+1 je díky vysokým stropům a velkým oknům velmi prostorný a vzdušný. Byt prošel celkovou nákladnou renovací, kdy byl celý vymalován, vyměněny jsou všechny podlahové krytiny a je zde nová kuchyňská linka vč. kombinovaného sporáku. V bytě je také k dispozici pračka. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. Dům se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dojezdové vzdálenosti do centra města do 10ti minut. Zastávka MHD je pár metrů od domu, stejně jako večerka, škola a školka nebo dětský lékař. Parkování u domu a v blízkosti je bezplatné. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit první nájemné vč. poplatku za služby (700,- za každou osobu), dále vratnou kaucí ve výši 25.000,-. Energie se přepisují na nájemníka. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Preferujeme osoby s trvalým zaměstnáním, nekuřáky a bez domácích mazlíčků.