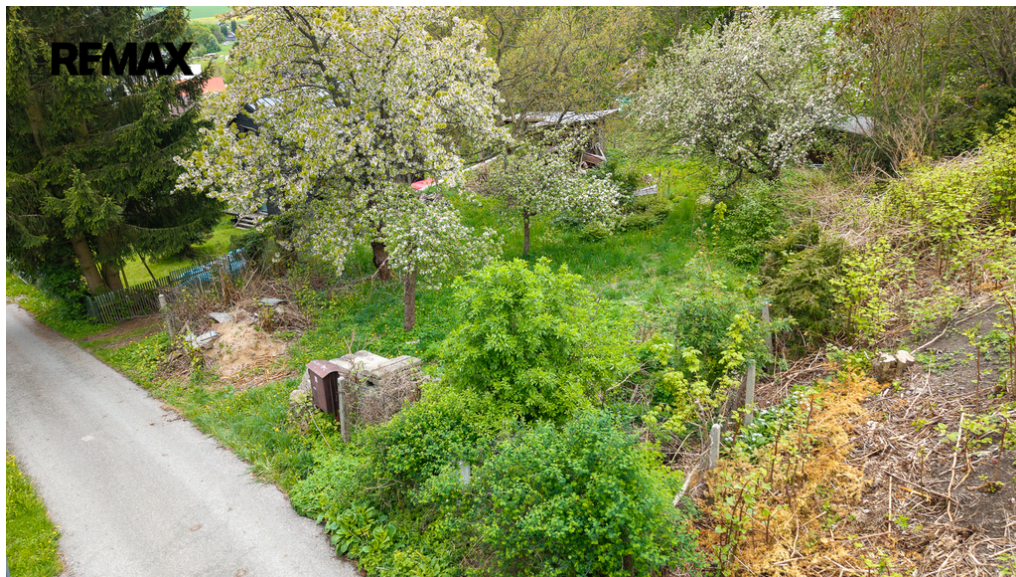


## Zastavitelné pozemky v centru Vysokého nad Jizerou

Vysoké nad Jizerou



**2 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Aleš Mastník****Tel.:** 730 163 554**GSM:** +420775311505**E-mail:**[ales.mastnik@re-max.cz](mailto:ales.mastnik@re-max.cz)**Celková plocha:** 764 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektrina**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** V samém srdci horského města Vysoké nad Jizerou nabízíme soubor zastavitelných parcel o celkové výměře 764 m<sup>2</sup>, tvořící příjemně uzavřený a klidný celek jen pár kroků od náměstí. Pozemky navazují na místní zástavbu, přesto si zachovávají soukromí a atmosféru horského bydlení stranou turistického ruchu.

Vysoké nad Jizerou patří k nejvýše položeným městům v České republice a právem bývá označováno jako brána do Krkonoš. Místo s neopakovatelnou atmosférou spojuje krásnou horskou přírodu, tradici i výbornou dostupnost služeb. V docházkové vzdálenosti najdete historické náměstí, obchody, restaurace i kulturní život v čele s nejstarším ochotnickým divadlem v zemi. Milovníci sportu ocení blízkost ski areálu Šachty, běžkařských tras i množství turistických cest vedoucích do Krkonoš a Jizerských hor.

Pozemky představují ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo stylového horského bydlení v lokalitě, která si dlouhodobě drží svůj charakter i hodnotu. Výjimečné spojení centra města, klidu a horské atmosféry dělá z této nabídky opravdu mimořádné místo pro život i investici.

Zastavitelnost území je 20 procent, což plně dostačuje pro běžný rodinný dům. Parcela je kompletně zasítována. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.