



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02119

## Pronájem, Byt 3+kk, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Hlavní třída, 35301, Mariánské Lázně



**17 500 Kč**

za měsíc

Nájem 17.500 Kč / měsíc //  
služby 2.500 Kč / měsíc //  
kauce 20.000Kč //+  
provize RK 16.000Kč, bez  
po



Vyřizuje

**Oksana Ollé**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 792 750 140

**E-mail:** [olle@rk23.cz](mailto:olle@rk23.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	101 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přeppravujeme pronájem bytu 3+kk s balkonem, který se nachází v Mariánských Lázních na ul. Hlavní třída. Byt je umístěný ve 2. podlaží a pronajímá se kompletně zařízený (pračka, myčka, televize, kuchyňská linka, sprchový kout). Vytápění a ohřev vody je zajištěno pomocí vlastního plynového kotle se zásobníkem na teplou vodu. Měsíční nájemné je stanoveno 17.500 Kč, služby 2.500 Kč (budou upraveny podle počtu osob), kauce je ve výši 20.000 Kč. Provize pro RK je ve výši 16.000 Kč. Byt bude volný 1.7.2026. Energie a plyn se převedou na nájemce. Byt nachází se v centru města s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Pro více informací

nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.