

## Luxusní dům v sousedství zámku Štířín

25168, Želivec, Sulice



### Neuvedeno za nemovitost

volejte makléři, včetně  
provize



Vyřizuje

**Radek Šlemar**

**Tel.:** 733 721 227

**GSM:** +420 733 721 227

**E-mail:**

[radek.slemar@bejareal.cz](mailto:radek.slemar@bejareal.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	236 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	236 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečné místo pro život, které v sobě spojuje absolutní soukromí, prémiovou architekturu, technologický nadstandard a jedinečné genius loci Ladova kraje?

Dovolujeme si Vás srdečně pozvat na zážitkový den otevřených dveří spojený s prohlídkou této unikátní nemovitosti v těsné blízkosti zámku Štířín a Ringhofferova parku. Přijďte nasát atmosféru místa, projít si interiéry bez spěchu a zažít, jaké to je, když se luxus setkává s klidem přírody.

Nemovitost Vás zaujme svými čistými liniemi, zemitými tóny a nadstandardním provedením, které dokonale splývá s okolní zelení.

Co Vás čeká?

Komentovaná prohlídka celého objektu a přilehlých prostor.

Privátní pohoštění a občerstvení v uvolněné atmosféře zahrady.

Osobní setkání, kde u dobré kávy probereme všechny detaily a možnosti, které tato nemovitost nabízí.

Prezentace a rezervace:

Z důvodu soukromí majitele a zajištění privátního servisu probíhá prohlídkový den v sobotu 30. května pouze po předchozí rezervaci. Kontaktujte mě a rád Vám zašlu odkaz na prezentaci, upřesním podrobné informace o setkání.

Telefon: +420 733 721 227 (volání / WhatsApp)

Těším se na osobní setkání s Vámi.

Radek Šlemar