

Pronájem prostorného bytu 4+1, 2× lodžie, 87m², Praha- Háje

Křtinská, 14900, Praha 11, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

Z

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: dálnice; silnice; MHD;

Podlaží v domě: 87

Celková podlahová plocha: 87 m²

Stav objektu: dobrý

Lodžie: 5 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o velikosti 87 m² v Praze na Hájích, v 1. patře panelového domu. Byt má dispozici 4+1 s možností využití další menší místnosti jako pracovny, šatny nebo komory (prakticky 5+1).

Byt je v původním, udržovaném stavu a je vhodný zejména pro rodinu, spolubydlení nebo pár, který hledá větší prostor za rozumnou cenu. Součástí bytu jsou dvě lodžie a možnost využívat kočárkárnu umístěnou hned vedle bytu.

Byt je částečně vybavený - k dispozici je například pračka, lednice a původní nábytek. V bytě zůstalo také základní vybavení domácnosti, nádobí, koberce apod. V případě zájmu je možné se domluvit na částečném vyklizení a úpravě do jednodušší podoby. Rekonstrukce bytu aktuálně není plánována, ale majitelé jsou otevřeni domluvě s budoucími nájemci, pokud by měli zájem o vlastní úpravy.

Základní informace:

- dispozice: 4+1 / 5+1
- podlahová plocha: 87 m²
- lokalita: Praha - Háje
- 1. patro panelového domu
- 2× lodžie
- vybavený

K dispozici kočárkárna vedle bytu.

Finanční podmínky:

- nájemné: 25.000,-Kč / měsíc
- zálohy na služby: 5.500,- Kč / měsíc
- Elektřina: 1.000,- Kč
- Plyn: cca 500 Kč
- Kauce: 30 000 Kč

Nastěhování dle dohody.

Domácí mazlíčci jsou vítáni, kouření v bytě není možné.

V případě zájmu rádi poskytneme více informací, vyúčtování služeb nebo domluvíme prohlídku.