

Pronájem bytu 2+1 55 m², Liberec VII-Horní Růžodol

Jeronýmova, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 500 Kč

za měsíc

+ 400,- Kč/os. voda + 160,-
Kč spol. prostory +
elektřina a plyn vlastní
smlouvou + kauce, +
provize



Vyřizuje

Lenka Šurová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail:

surova@elitehomereality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Jeronýmova v Liberci.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna vybavená vanou, kuchyně s prostorem pro jídelní kout, obývací pokoj a ložnice. K bytu náleží také sklepní kóje poskytující praktický úložný prostor. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, který umožňuje komfortní regulaci provozních nákladů dle potřeb budoucího nájemce.

Velkým benefitem této nabídky je samotná lokalita. Jeronýmova ulice nabízí výbornou dostupnost centra Liberce i kompletní občanské vybavenosti — v docházkové vzdálenosti naleznete obchody, služby, restaurace, zastávky MHD i vlakové spojení. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost sportovního areálu Sport Park Liberec a Home Credit Areny, stejně jako možnosti cyklistiky, běhu či dalších volnočasových aktivit v okolí. Lokalita zároveň nabízí příjemné městské bydlení s dobrou dostupností na hlavní dopravní tahy.

Majitelé preferují dlouhodobý pronájem a upřednostní nájemníky bez domácích zvířat, nekuřáky a zájemce bez exekuce či insolvence.

Byt představuje příjemné bydlení pro jednotlivce či pár, kteří hledají kombinaci klidného městského bydlení a praktické dostupnosti všeho důležitého.