

Pronájem kanceláře 912 m² Italská, Praha - Vinohrady

Italská, Praha 2, Praha



Neuvedeno

za měsíc

Služby: 125,-Kč/m²/měsíc,
parkování: 200 Euro/měsíc

Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:**turri@donnareality.cz**Plocha kanceláří:** 912 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem jedinečných kancelářských prostor o celkové ploše 912 m² v 2.NP retailového a kancelářského komplexu, na lukrativní adrese ul. Italská, Praha 2 Vinohrady.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ A SLUŽBY

Chladicí trámy integrované v podhledech a na stropěch

Vytápění konvektory a Fancoil

Systém generálního hlavního klíče

Vstupní systém na karty

Centrální recepce

Objekt strážěn v režimu 24/7

Moderní systém řízení MaR

Světlá výška kanceláří 3 m

Stropy nebo podhledy se zabudovaným LED osvětlením

Zdvojené podlahy s podlahovými floorboxy

Optické připojení několika poskytovatelů

403 parkovacích míst včetně návštěvnických

Kolárna a zázemí pro cyklisty

Součástí projektu je centrální náměstí s restauracemi a kavárnami, veřejná obchodní pasáž s komplexními službami a venkovní relaxační zóny. Budova se nachází v nově vznikající moderní části města na rozhraní Prahy 1-2-3. Lokalita má výborné dopravní spojení, nedaleko stanice metra Hlavní nádraží - metro C, stejně tak Václavské náměstí - metro linka A/C. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního komplexu na Praze 2.

K dispozici od 02/2028. Neplatíte provizi!