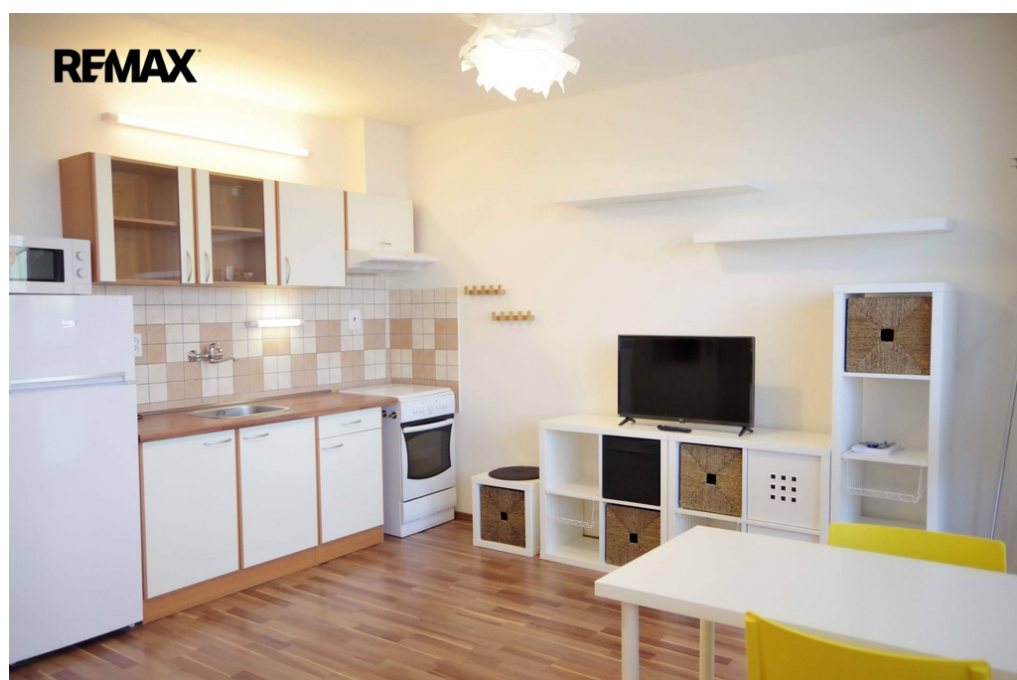


Pronájem bytu 1+kk s lodžii 37 m², ulice Otradovická, Praha 4 Kymýk

Otradovická, Praha 12, Praha



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Petra Lérová

GSM: +420602111040

E-mail:

petra.levova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované, vkusně a do detailu prakticky plně zařízené 1+kk se zasklenou lodžii, o celkové výměře 37 m².

Družstevní byt se nachází v 1. podlaží panelového domu v ulici Otradovická. Byt je plně vybaven, velmi prakticky řešen, s množstvím úložných prostor, které zajišťují nejen skříně v chodbě a obývacím pokoji, ale i police v prostoru zasklené lodžie, kde jsou také pohodlná křesla a stolek. Obývací pokoj je dále vybaven rozkládacím gaučem s matrací pro devě osob, vhodnou pro každodenní spaní, jídelním stolem se dvěma židlemi, televizním stolem a televizí. Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a sporákem s troubou. V prostorné koupelně je toaleta a vana, v chodbě šatní skříň a pračka. Ohřev vody a topení dálkově.

Klidná lokalita v těsném sousedství vilové čtvrti nabízí nejen přírodu a sportovní vyžití (Kamýčský lesopark), ale i veškerou občanskou vybavenost (Lidl, Albert, pošta, Novodvorská Plaza, squash centrum) a skvělou dostupnost MHD

(přímo před domem zastávka bus Nové Dvory, bus 189,197, 215, 117, přímé spojení na metro Kačerov 7 min.).

Měsíční nájemné 14.000,- Kč.

Měsíční poplatky 3.000,- Kč + přepis elektřiny na nájemníka.

Vratná kauce 20.000,- Kč.

K nastěhování od 1.7.2026, prohlídka možné po dohodě hned.

Doporučujeme!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.