

Výjimečný stavební pozemek v Lokti

Loket



1 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Záborcová

Tel.: 603 188 588

GSM: 775051424

E-mail:

monika.zaborcova@gpre.cz

Celková plocha: 730 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Doprava: silnice

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si postavíte domov s opravdovou atmosférou? Místo, kde budete mít dostatek soukromí, výhledy do krajiny a zároveň skvělou dostupnost do Sokolova i Karlových Varů? Právě jste ho našli.

V exkluzivním zastoupení nabízím k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 730 m² v oblíbené lokalitě Nad Hájojnou v Lokti u Sokolova. Tato rovinatá parcela zaujme především svou polohou na okraji zástavby, díky které získáte klid, prostor a bezprostřední kontakt s přírodou.

Pozemek navazuje na lesní porost, který vytváří příjemné soukromí a jedinečnou atmosféru po celý rok. Ranní káva s výhledem na Krušné hory, večerní západy slunce nebo posezení na budoucí terase zde dostávají úplně jiný rozměr.

Parcela je zatravněná a připravená pro realizaci vašeho vysněného domu. Elektřina je přivedena na hranici pozemku, k dispozici je také kompletní dokumentace k vodovodní a kanalizační přípojce.

Lokalita Nad Hájojnou je vyhledávaná pro své klidné okolí, přátelské sousedství a perfektní spojení přírody s dostupností města. Výjimečný charakter místa podtrhuje otevřený výhled do okolní krajiny i směrem na motokrosovou

trať, která dodává tomuto místu neopakovatelnou energii.

Velkou výhodou je již zpracované odborné posouzení možnosti výstavby, díky kterému má budoucí majitel důležité informace pro navazující projektovou přípravu svého vysněného domova.

Pokud hledáte pozemek, který není jen „další parcelou v nabídce“, ale místem s atmosférou a potenciálem vytvořit skutečný domov, ráda Vás osobně provedu. Možná právě tady začne váš nový životní příběh.