



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9641

## Zemědělská půda, prodej, Hořany, Nymburk

28914, Hořany



**1 180 118 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Vencová**

**Tel.:** +420 730779920

**GSM:** +420 730779920

**E-mail:**

[vencova@mojepole.cz](mailto:vencova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 20 002 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Hořany u Poříčan (obec Hořany, okres Nymburk) nabízím k prodeji a vlastnictví na zemědělském celku.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita 17,22 Kč na škále 1 a 19,79 Kč, vysoce kvalitní půda
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční potenciál
- > pozemky v rovině, snadné obhospodařování
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
- > zemědělsky významná lokalita, stabilní zemědělské využití
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucího vypořádání spoluvlastnictví

Katastrální území Hořany u Poříčan

- > parc. č. 171/1, 171/10 (LV 176)
- > celková výměra 59 067 m<sup>2</sup>
- > výměra určená k prodeji 19 689 m<sup>2</sup>

Katastrální území Hořany u Poříčan

- > parc. č. 91/2 (LV 112)
- > výměra 313 m<sup>2</sup>

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.  
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.