



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 5839-11

## Sady, vinice, prodej, Terezín, Hodonín

69614, Terezín



**338 830 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 5 465 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodávám dva lukrativní pozemky. Nachází se v sousedících katastrálních územích Terezín u Čejče a Násedlovice. Tyto obce leží v okrese Hodonín.

Jedná se o prodej 100 %, tedy držení pozemků ve výlučném vlastnictví. Na katastru nemovitostí jsou zapsány jako vinice a dle aktuálních informací jsou i tak obhospodařovány. Využívá je ZEMAS, a.s. Pachtovní smlouva je zde výhodně uzavřena s výpovědní lhůtou jeden rok. Půda je dobré kvality, průměrné BPEJ pozemků je 13,3 Kč.

K oběma pozemkům je přístup po ostatních komunikacích.

Katastrální území Násedlovice, výměra 1 398 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 1600/146 (LV 1868)

-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 12.16 Kč/m<sup>2</sup>

Katastrální území Terezín u Čejče

-> parc. č. 1601 (LV 763)

-> celková výměra 4 067 m<sup>2</sup>

-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 14.43 Kč/m<sup>2</sup>

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.