

Prodej rodinný dům 4kk, 145m², pozemek 1061m², obec Přehýšov Přehýšov



8 998 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 420724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	1061 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu o zastavěné ploše 145m² s dispozicí 4kk na pozemku 1061m² v nové zástavbě obce Přehýšov. Dřevostavba je napojena na obecní vodovod a elektřinu, odpady řešeny pomocí ČOV. Plyn je na hranici pozemku, ale není zaveden do domu.

Vytápění pomocí elektrických rohoží v podlaze. Budoucí majitel má možnost instalace krbových kamen. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler.

Cena zahrnuje kompletně dokončený a zkolaudovaný dům včetně terénních úprav, zámková dlažba, terasa, parkování a plot, podlahy, obklady a dlažby včetně sanity, masivní dveře a parapety.

Kuchyně není zahrnuta v ceně nemovitosti.

Klidná lokalita s nádechem venkova v dobré dojezdové vzdálenosti do města Plzně. Nejbližší město s veškerou občanskou vybaveností jsou Nýřany. Nájezd na dálnici D5 do dvou minut od domu.

Doporučuji prohlídku.