

Pronájem repre kanceláří s věžičkou, 54,4 m², u metra I. P. Pavlova

Rumunská, 12000, Praha 2, Praha



14 417 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi. K nájmu
+ služby



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:

[sprava.nemovitosti@sezna
m.cz](mailto:sprava.nemovitosti@sezna
m.cz)

Plocha kanceláří:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V reprezentativní administrativní budově s nonstop recepcí přímo u metra I. P. Pavlova nabízíme mimořádně atraktivní kancelářské prostory s výbornou dopravní dostupností.

Jedná se o kanceláře č. 507 a 508 - dvě průchozí, propojené kanceláře s jedním vstupem z chodby a unikátní věžičkou. Prostory se nacházejí v ulici Rumunská a jsou považovány za jeden z nejhezčích prostorů v objektu. Součástí jsou střešní okna a klimatizace.

Dispozice:

kancelář 24,1 m²

kancelář 23,6 m²

věžička 6,7 m²

Celková výměra: 54,4 m².

Nájemné činí 14.417 Kč/měsíc + kompletní služby 9.000 Kč/měsíc.

Celková měsíční platba: 23.417 Kč.

Možnost internetu za 500 Kč/měsíc.

U nájemného se neplatí DPH.

Bez provize RK.

Prostory jsou volné dohodou, nejpozději od 1. 8. 2026, s možností nastěhování do 7 dnů od podpisu nájemní smlouvy.