

Prodej bytu 3+1, 69 m², 1.NP, Plzeň - Slovany

Klášterní, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



5 198 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 420724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 69 m², situovaný ve vyvýšeném přízemí v jedné z nejvyhledávanějších a klidných lokalit Plzně - Slovany.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro nové majitele přizpůsobit si bydlení přesně dle vlastních představ a potřeb. Byt je napojen na dálkové vytápění a rozvod teplé vody.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností, možnost vytvoření moderního 4kk. Dva pokoje jsou orientovány do ulice a jeden pokoj s kuchyní do vnitrobloku. K bytu náleží sklepní kóje a spoluvlastnický podíl na předzahrádce orientované do vnitrobloku.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Přímo přes ulici se nachází škola a školka, tramvajová zastávka do tří minut od vchodu.

Lokalita je známá svou příjemnou atmosférou, zelení a klidem, přesto s veškerou infrastrukturou na dosah.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.