

Prodej bytu 3+kk, 72 m2, Praha 6 - Vokovice

Arabská, 16000, Praha 6, Praha



12 975 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Materna

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 732 747 313

E-mail:

reality@maternovi.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	9	Počet podlaží v domě:	14
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	1969
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o velikosti 72 m², který se nachází v 9. podlaží panelového domu v Praze 6 v ulici Arabská. Vstupní chodbou vcházíme do otevřeného prostoru obývacího pokoje s kuchyňským koutem s moderní kuchyní vybavenou vestavěnými spotřebiči. Následuje ložnice, koupelna s vanou a oddělená toaleta. Ložnice a obývací pokoj disponuje prostorem zasklených lodžii. Z chodby se dále vstupuje do dětského pokoje a komory s přípojkami pro pračku a sušičku. Celý byt vyniká použitými materiály - dřevěné parkety, mramorová dlažba a obklady. Jihozápadní orientace a vyšší podlaží zajišťuje dostatečné osvětlení bytu. K bytu náleží sklep, přístup je zajištěn dvěma výtahy. U domu ve vlastnictví družstva je zastávka tramvaje, o pár kroků dále jsou stanice metra trasy A. Lokalita se vyznačuje velkým množstvím parků a zelených ploch, například přírodní rezervace Divoká Šárka, vodní nádrž Džbán a mnoho dalšího. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.