

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06716

## Pronájem, Byty 2+kk, 58m<sup>2</sup> - Beroun-Město

Palouček, 26601, Beroun-Město, Beroun



**20 990 Kč**

za měsíc

+ 5 565 Kč zálohy na  
energie a služby + vratná  
kauce + provize RK



Vyřizuje

**Dominik Żoledziewski**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 532 274

**E-mail:**

[dominik.zoledziewski@vitom.cz](mailto:dominik.zoledziewski@vitom.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové bydlení v klidné lokalitě kousek od centra Berouna?

Máme pro Vás krásný byt o velikosti 2+kk v části Beroun-město, na ulici Palouček.

V tomto světlém částečně vybaveném bytě o velikosti 58m<sup>2</sup> se nachází samostatná ložnice, hlavní místnost s

kuchyňským koutem a koupelna s vanou a WC.

Kuchyňská linka je vybavena indukční deskou, zabudovanou troubou a myčkou. Součástí kuchyňského koutu je také vestavěná lednice s mrazákem.

Byt je umístěn na 4. podlaží kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem.

V větší vzdálenosti od domu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt k nastěhování od 1.8.2026.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.