

Pronájem bytu 3+1, Praha 7 Holešovice

Argentinská, Praha 7, Praha



29 000 Kč

za měsíc

+ 750, Kč služby/osoba +
provize RK



Vyřizuje

Karolína Mašínová

GSM: 420601250261

E-mail:

karolina.masinova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt po rekonstrukci ve 3. NP cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 7 - Holešovice hledá nového nájemníka.

Dispozici tvoří prostorná vstupní chodba, dva průchozí pokoje orientované do ulice Argentinská, samostatný pokoj a kuchyně směřující do klidného vnitrobloku. Koupelna nabízí prostorný sprchový kout, umyvadlo a přípravu pro pračku i sušičku. Toaleta je samostatná.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, troubou, myčkou a digestoří. Měsíční záloha na služby činí

750 Kč/osoba, elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost do centra Prahy - tramvaj i metro Pražské metro (stanice Vltavská a Nádraží Holešovice) jsou vzdálené přibližně 7 minut chůze.

Byt je volný od 1.7.2026. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a spolehlivého nájemníka. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě.