

Prodej rodinného domu 125 m² Křížíkova, Jihlava

Křížíkova, 58601, Jihlava



5 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dominium Reality s.r.o.

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	519 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné části centra Jihlavy. Dům z roku 1919 je určen k rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo vytvořit zajímavou investiční nemovitost.

K domu náleží malý uzavřený dvůr poskytující dostatek soukromí. Součástí prodeje je také samostatná garáž o velikosti 44 m, která nabízí pohodlné parkování i prostor pro dílnu nebo skladování.

Na pozemku se dále nachází dvě vedlejší stavby:

- první lze využít jako kůlnu, dílnu nebo sklad,
- druhá slouží jako sklepní prostor.

Velkou výhodou je lokalita dům se nachází v centru města, přesto v klidném prostředí. V bezprostřední blízkosti je

dětské dopravní hřiště a obchodní centrum City Park je vzdálené přibližně 6 minut chůze.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají bydlení s charakterem starší zástavby a možností kompletní rekonstrukce podle vlastních představ.