

Prodej bytu 3+kk 80 m², Praha - Stodůlky

Borovanského, 15500, Praha 13, Praha



11 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Doležel**Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:**mardolezel@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Skvěle dispozičně řešený a kompletně rekonstruovaný byt se nachází v posledním patře panelového domu, který letos prošel celkovou renovací (zateplení, nová střecha, zasklení lodžii). Jedinečná poloha kombinuje bezprostřední dostupnost veškeré vybavenosti (školy, školky, obchody, restaurace a další) a dostupnost přírody. Nacházíme se totiž kousek od Prokopského údolí, takže stačí pár minut pěšky a ruch velkoměsta vyměníte za šumění stromů. Prostě pohoda...

Samotný byt nabídne velkorysý obývací pokoj s kuchyní a vstupem na lodžii - původní dispozice bytu je totiž kompletně předělána na modernější dispozici 3kk. Samozřejmostí jsou dvě neprůchozí ložnice. Oceníte velkou koupelnu s vanou, WC je samostatné. Nezapomeňme ještě na praktickou komoru s vestavbou na míru. V bytě očekávejte naprostý klid. O teplotní komfort se stará klimatizace. Pocit bezpečí umocňuje předstírná se sousedním bytem, takže žádný ruch z chodby nečekejte. Navíc slouží jako další úložný prostor. K bytu patří i sklep. Pojdme se domluvit na prohlídce.