



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **00183**

Pronájem nemovitosti pro ubytování 220 m², Brno-město

Panská, 60200, Brno-střed, Brno



79 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomáš Sekanina

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 775 945 037

E-mail:

sekanina@realyx.cz

Zastavěná plocha: 57 m²

Plocha parcely: 57 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Hotel

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Užitná plocha: 200 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNÍ PRONÁJEM UBYTOVÁNÍ

Historická budova pod Velkým Špalíčkem

Nabízíme jedinečnou příležitost pronajmout si ubytovací zařízení umístěné v jedné z nejstarších budov historického centra Brna, přímo pod Velkým Špalíčkem.

Tato výjimečná nemovitost představuje kombinaci historie, prestižní adresy a mimořádného podnikatelského potenciálu. Budova se nachází přímo v srdci města, na místě s vysokou koncentrací turistů, návštěvníků a podnikatelského života po celý rok.

Budova si zachovává jedinečnou atmosféru historického Brna a nabízí jedinečné prostředí pro provoz apartmánů, butikovského hotelu nebo stylového hostelu.

Hlavní výhody:

- výjimečné umístění v historickém
- Jedna z nejstarších budov v centru města
- poloha přímo pod Velkým Špalíčkem
- Blízkost Freedom Square a Vegetable Market
- Vysoký turismus po celý rok
- vynikající dostupnost veřejné dopravy a hlavní stanice
- Ideální pro různé časy

Hosté získají nejen ubytování v centru města, ale především autentický zážitek z pobytu v historickém centru Brna.

Lokalita:

- Velký Špalíček-1 minuta
- Freedom Square - 2 minuty chůze
- Zeleninový trh - 3 minuty chůze
- Hlavní nádraží - 7 minut chůze
- restaurace, kavárny, kulturní zařízení a služby v bezprostřední blízkosti

Podobné příležitosti se na trhu objevují jen zřídka.

Datum nastěhování dle domluvy.