

Prodej bytu 2+1, 57 m², Ostrava, ul. Jugoslávská

Jugoslávská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ochodek Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově (2026) zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví 2+1 o výměře 57 m² s lodžii v atraktivní lokalitě Ostrava-Zábřeh. Byt se nachází ve 2. n.p. revitalizovaného domu a překvapí Vás svou prostorností a vzdušností. Byt prošel rekonstrukcí zahrnující nové bytové jádro, rozvody elektřiny, vody a plynu, podlahy v celém bytě, snížené stropy (v pokojích dálkově ovládané osvětlení), internetový kabel zavedený do pokojů, nové dveře, omítky, výmalba. Na rekonstrukci se vztahuje záruka 2 roky. Součástí je nová koupelna se sprchovým koutem a rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Neprůchozí pokoje jsou orientovány na východ a západ s pěkným výhledem. V chodbě se nachází praktické místo pro šatnu či pracovnu. Vše voní novotou, po rekonstrukci v něm ještě nikdo nebydlel. K bytu náleží sklep. Okolí domu nabízí skvělou vybavenost, cyklostezky u řeky Odry, obchod hned vedle domu, MHD téměř u vchodu a bezproblémové parkování na velkém parkovišti přímo před domem