



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135661

## Prodej rodinného domu 4+kk, Uničov

Na Nivách, Uničov



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

**Robert Ovčáčík**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	877 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	730 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 4+kk s garáží a zahradou.

Dům je po celkové adaptaci z roku 2008.

Dispoziční řešení:

1. NP - vstup, průchod do zahrady, koupelna s vanou a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu.

2.NP - tři pokoje, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Na zahradě je samostatná stavba garáže s navazující zastřešenou pergolou.

Napojen je na veškeré inženýrské sítě.