

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, Praha 4 - Kamýk, ulice Zárubova.

Zárubova, 14200, Praha 12, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ služby + energie, kauce, provize.



Vyřizuje

PaedDr. Vladimír MUSIL

Tel.: 603 801 824

GSM: +420 603 801 824

E-mail:

vlada@vladamusil.cz

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 11 | Počet podlaží v domě: | 15 |
| Celková podlahová plocha: | 44 m ² | Druh objektu: | panelová |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Vlastnictví: | družstevní |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Studna | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v klidné části Prahy 4 - Kamýk, ulice Zárubova. Byt o celkové rozloze 44 m² se nachází v 10. patře čtrnáctipatrového panelového domu. V domě jsou dva výtahy. Orientace bytu je na jih a je z něj nádherný výhled. Byt tvoří velký pokoj s kuchyňským koutem, menší ložnice, předsíň, koupelna a toaleta. Součástí je také sklepní kóje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - plovoucí podlahy a dlažba, zděná koupelna a toaleta, interiérové dveře (dvoje jsou posuvné), plastová okna se žaluziemi, štuky a pod. V bytě je kuchyňská linka, sporák a skříň v předsíni. Dům je také po revitalizaci - rozvody, zateplení, střecha, nové vstupy, výtahy, vestibul se schránkami. V okolí je veškerá občanská vybavenost, služby a obchody, park Kamýk, sportovní areál a další. U domu lze parkovat, je zde velké parkoviště, dopravní obslužnost zajištěna četnými autobusovými spoji MHD. Nájem 17.000 Kč + služby (2.200 Kč - 3.200 Kč) + el. energie (cca 800 Kč, převádí se na nájemníka). K rukám majitele se skládá kauce + hradí se provize RK. Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby. Majitel preferuje dlouhodobý nájem a česky mluvící nájemníky bez psů. Doporučuji všem, kdo hledá pěkné bydlení na klidném, dobře dostupném místě. K dispozici od 1. června.