

## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Prackovice nad Labem

41133, Prackovice nad Labem



**6 442 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Priadková Žaneta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné obci Prackovice nad Labem, který nabízí komfortní bydlení s příjemnou venkovskou atmosférou a dostatkem prostoru pro rodinný život i odpočinek. Dispozice domu je prakticky řešena do dvou podlaží. V přízemí se nachází vstupní chodba, světlý obývací pokoj, kuchyně a samostatné WC. Po schodišti se dostanete do horního patra, kde je situována ložnice, chodba, koupelna s WC a další samostatný pokoj. O příjemné teplo domova i efektivní vytápění se starají krbová kamna s výměníkem, která zajišťují rozvod tepla do celého domu. Užitná plocha domu činí přibližně 200 m<sup>2</sup> a součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 670 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i drobné hospodaření. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo ruch města, s příjemnou atmosférou. Pro více informací kontaktujte makléře.