

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lublinská

Lublinská, 18100, Praha 8, Praha



**8 990 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Kučera Václav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný byt v Praze, který nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň skvělou dostupnost do centra města? Právě pro vás máme byt 3+1 v ulici Lublinská, situovaný v atraktivní lokalitě nad Zoologickou zahradou Praha.

Byt nabízí velmi příjemnou atmosféru, světlé a vzdušné místnosti a krásné výhledy do zeleně. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je připravena k pohodlnému bydlení.

Velkým benefitem této nabídky je klidné okolí plné zeleně, kompletní občanská vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti sportovního vyžití. Lokalita zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy.

Tento byt je ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte mě pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.