

## Prodej rodinného domu, 162 m<sup>2</sup>, Mistrovice

56164, Mistrovice



**3 495 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kubíček Petr**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný dům v klidné části obce Mistrovice, které se nacházejí v Orlických horách nedaleko města Letohrad a Jablonné nad Orlicí. Tento samostatně stojící rodinný dům o celkové užitné ploše 162 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro rodiny hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru. Dům nabízí celkem 5 místností, dvě koupelny, dvě WC a další úložné prostory. V suterénu najdete několik sklepních prostorů a prostornou garáž. Dále se v domě nacházejí ještě půdní prostory. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů či kotlem na tuhá paliva. Elektrický proud a obecní vodovod je samozřejmostí. Odpad je řešený septikem. K nemovitosti náleží rozlehlý pozemek o velikosti 1659 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradní aktivity či relaxaci. Dům je ihned k dispozici. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.