

Pronájem bytu 2+kk, Svoboda nad Úpou

Maršovská, 54224, Svoboda nad Úpou



17 000 Kč

za měsíc

Nájem 17 000 Kč, Zálohy 2 290 Kč + elektřina na nájemníka, Kauce 34 000 Kč, Provize RK 17 000Kč



Vyřizuje

Jan Kozák

Tel.: +420 777276776

GSM: +420 777276776

E-mail: jan.kozak@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 55 m and sup2; v novostavbě na adrese Maršovská 363 ve Svoboda nad Úpou. Byt se nachází v 1. patře a součástí pronájmu je také vlastní parkovací místo přímo před domem.

Byt nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Dominantou je světlý obývací pokoj propojený s novou kuchyňskou linkou, samostatná ložnice a velkou výhodou je také prostorná šatna. Komfort bydlení doplňuje moderní koupelna s walk-in sprchovým koutem, balkon vhodný k odpočinku a sklepní kóje pro uložení dalších věcí.

Díky novostavbě má byt nízké náklady na bydlení zálohy činí pouze 2 290 Kč měsíčně, elektřina bude přepsána na nájemníka.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází autobusová zastávka, restaurace, vlakové i autobusové nádraží.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení v příjemné lokalitě.

Pro více informací , nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-bytu-2kk-svoboda-nad-upou/>