



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03504

Podnájem, Byt 2+1 , 54 m², Praha 9 - Hloubětín, ul. Poděbradská
Poděbradská, 19800, Praha 14, Praha



20 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.120 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu příjemně řešený byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 4. podlaží cihlového domu v ulici Poděbradská, Praha 9 - Hloubětín. Byt o celkové ploše 53,82 m² nabízí praktické uspořádání a volný výhled do okolí,

který do interiéru propouští dostatek denního světla. K jednotce náleží také sklep, který nájemci ocení pro uskladnění sezónních věcí.

Interiér bytu je udržovaný a připravený k tomu, abyste si jej vybavili podle vlastního vkusu a potřeb. Dispozice se skládá ze dvou samostatných obytných místností a oddělené kuchyně. Domácí mazlíčci jsou v tomto bytě možní po předchozí domluvě s majitelem.

Lokalita vyniká především perfektní dopravní dostupností. Přímo před domem se nachází tramvajová zastávka, která vás během pár minut doveze na metro trasy B. V docházkové vzdálenosti najdete obchody pro každodenní nákupy, školy i školky. Pro chvíle odpočinku a sportu se v těsné blízkosti nachází Kyjský rybník a okolní zeleň, která je ideální pro procházky nebo běh.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás