

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. Interbrigadistů

Interbrigadistů, 75002, Přerov



**3 580 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Matějček Luboš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Někdy narazíte na byt, kde je vidět, že to předchozí majitel dělal pořádně - pro sebe, ne pro rychlý prodej. Tohle je jeden z nich.

Rekonstrukce v roce 2023 - nová kuchyň - linka, sporák, místo kde se skutečně vaří. Koupelna s keramickým obkladem a sprchovým koutem. Parkety pod nohama, suché zdi. A pro ty co vědí co hledají - elektřina v jádru a kuchyni předělaná do mědi.

Třetí patro z pěti, balkon, sklep, kolárna. Centrum Přerova pěšky, MHD a vlak na dosah.

Byt je zařízený - přijdete s kufrem a bydlíte.

Družstevní vlastnictví, ale s možností převodu do osobního. Hypotéka tedy není strašák.

Zajímá vás to? Zavolejte a domluvte si prohlídku.